



EVİM APART HOTEL SÜRDÜREBİLİRLİK RAPORU 2023



İÇİNDEKİLER

1.RAPOR HAKKINDA

2. SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK

2.1. Otelimiz Hakkında

2.3. Sürdürülebilirlik Politikamız

3. ÇEVRESEL ETKİ

3.1. Sürdürülebilirlik Hedeflerimiz

3.1.1.Enerji Tasarrufu

3.1.2. Su Kaynaklarının Korunması

3.1.3. Atık Yönetimi

3.1.4. Kimyasalların Azaltılması

4. ÇALIŞAN & İNSAN HAKLARI

4.1. Amaçlar/Hedefler/Planlar

4.2.Çalışanlarımıza Sunulan İmkanlar

4.2. Özel Günler ve Aktiviteler

4.3. Eğitim Programlarımız

5. PAYDAŞLARIMIZ İLE İLETİŞİM

6. TOPLUMLA ENTEGRASYON & DESTEK

6.1. Amaçlar/Hedefler/Planlar

7. MİSAFİRLERİMİZ

7.1. Misafir Deneyimi

7.2. Misafir Memnuniyeti

8. KÜLTÜREL MİRAS

8.1. Tesisimizde Kültürel Mirası Yaşamak

8.2. Yakın Losyondaki Kültürel Yerlerden Bazıları

RAPOR HAKKINDA

Evim Apart Hotel olarak, dünya da değişen sosyal, kültürel çevresel sorunların farkındayız. Bu nedenle sürdürülebilir turizmin getirdiğı sorumluluk bilincini yerine getirmek için ilk adımı atarak sürdürülebilirlik yolculuğunu başlattık.

Evim Apart Hotel, 1996 yılında faaliyet göstermeye başlamıştır. Sürdürülebilirlik yolculuğuna başlarken birçok zorluklarla karşılaştık ve tesisin alabileceğı ve alınması gereken sürdürülebilirlik aksiyonlarını belirledik. Sürdürülebilirlik sürecinde personel ve müşteri geri bildirimleri alınarak, işimizin sürdürülebilirliği için hem sosyal hem çevresel içerikli pek çok çalışma yaptık ve yapmaya devam etmekteyiz.

Sürdürülebilirlik çalışmalarımız sürekli iyileştirme adımları ile devam etmektedir. Gelecek nesillere daha iyi bir dünya bırakmak için kendimizi sorumlu hissediyoruz. Dünyada küresel ısınmanın ve iklim değişikliğinin her geçen gün daha çok hissedildiğı bu zamanda çevresel etkilerin azaltılması, enerji, su ve atık yönetimi, kültürel ve sosyal mirasın korunması, yerel halka ekonomik ve sosyal olarak fayda sağlama ve çevreyi koruma gibi sürdürülebilirlik kavramı içinde yer alan birçok konuda çalışmalarımıza devam etmekteyiz.

Evim Apart Hotel olarak sürdürülebilir değer yaratmaya çalışan bir tesis olarak sosyal, çevresel ve ekonomik, kültürel alandaki sorumluluklarımızın farkındalığıyla, tüm çalışanlarımızla hareket ederek sürdürülebilir bir yönetim sistemi kurduk, sistemin yürütülmesi için gerekli olan kaynakları ve sürekli iyileştirme çalışmalarını %100 yerine getirmeye Evim Apart Hotel olarak taahhüt etmekteyiz.

Tüm faaliyetlerimiz ve etkileri hakkında paydaşlarımızı şeffaf ve etkin bir şekilde bilgilendirmek özel önem verdiğimiz konuların başında gelmektedir. Bu doğrultuda yıllık olarak yayınladığımız sürdürülebilirlik raporları şeffaf ve hesap verebilir bir yapıda olmak adına yararlandığımız önemli bir araç konumundadır.

Bu raporda yer alan bilgiler, aksi belirtilmediğı takdirde 01 Ocak 2023 - 01 Aralık 2023 tarihleri arasındaki dönemi kapsayan performansımızı içeriyor.

SÜRDÜRLEBİLİRLİK



OTELİMİZ HAKKINDA

Otelimiz, doğa güzellikleri, şifalı termal suyu ile ünlü Yalova'nın Termal ilçe merkezinde bulunan Gökçedere'de bulunmaktadır. Yalova şehir merkezi ve Çınarcık ilçesine 15 dakika, kaplıcalara 5 dakika mesafededir.

Doğanın tüm güzelliklerinin buluşma noktası olan Evim Apart Hotel, şehrin kalabalık ve stresinden uzaklaşmak isteyenlere sakin, huzur dolu, özgün, rahatlatıcı bir tatilin kapısını açıyor.

Odalarımız misafirlerimizin konfor ve hijyen beklentilerini üst düzeyde karşılayacak şekilde düzenlenmiştir. Tüm odalarımızda minibar, uydu TV, kablosuz internet hattı, klima ve 24 saat termal sudan faydalanabileceğiniz banyoda havlu, terlik ve saç kurutma makinası hizmetinize sunulmuştur.

Cafe alanımızda yemek öncesi ve sonrası dost ve ailenizle içeceklerinizi yudumlayabilirsiniz.

Evcil hayvan dostu olan otelimizde patili dostlarınızla birlikte konaklayabilirsiniz.

Evim Apart Hotel hem iş seyahatleri hem de tatiller için mükemmel bir seçenektir. Sizleri bu benzersiz deneyimi yaşamaya davet ediyoruz. Otelimizde unutulmaz anılar ve rahatlıkla dolu bir konaklama sizi bekliyor.

Ayrıca yakın mesafesinde bulunan zengin tarihi keşfetmek, sanatsal faaliyetler ile eğlenebileceğiniz, yeni ilhamlar yaşayacağınız atmosferin içerisinde yer alarak ünlü Türk misafirperverliğini birinci elden deneyimleme fırsatını yakalayabilirsiniz.

Evim Apart Hotel konsepti ile yıl boyunca misafirlerine hizmet vermektedir;

- Her yıl dünyanın birçok farklı ülkesinden misafire hizmet vermektedir.
- 14 Oda, 28 Yatak
- 1 Adet Kahvaltı Salonu
- 7/24 açık resepsiyonumuzla keyifli bir konaklama fırsatı sunuyoruz.

SÜRDÜRLEBİLİRLİK POLİTİKAMIZ

Sürdürülebilirlik Politikamızın temelinde çevresel, sosyal, kültürel, ekonomik, kalite, insan hakları, sağlık, güvenlik, konularını ele alan ve sürekli iyileştirmeyi yönlendiren uzun vadeli bir sürdürülebilir bir hizmet hedeflemiştir.

Tüm faaliyetlerimizi çevrenin korunması, kirliliğin önlenmesi ve iyileştirilmesi, toplumsal cinsiyet eşitliği, insana yakışır iş ve ekonomik büyüme, yenilikçilik, altyapı ve iklim eylemi başta olmak üzere diğer tüm sürdürülebilir gereklilikleri ile uyumlu olarak gerçekleştirerek amaçların daimî bir destekçisi olmak,

Tüm süreçlerimizi temel değerlerimize bağlı kalarak uymakla yükümlü olduğumuz yasal ve diğer şartlara uyum anlayışı ile sürekli geliştiriyoruz.

İnsan haklarına saygı duyuyor; dil, din, ırk cinsiyet vb her türlü ayrımcılığı reddediyoruz. Özel korumalı gruplar ve diğer savunmasız gruplara yönelik, ticari, cinsel veya başka herhangi bir istismar veya tacize karşıyız.

Çalışanlarımızın çalışma haklarına saygı duyuyor, güvenli çalışma ortamı sunuyor, istek öneri ve şikâyetlerini iletebilecekleri imkân sunuyoruz, ilgili yasal mevzuat hükümleri çerçevesinde takip ediyoruz. Çalışanlarımızın yetkinliği için düzenli eğitimler vererek ilerleme fırsatı sunuyoruz ve geri bildirimleri değerlendirerek yönetim sistemlerimizin gelişimine katkı sağlıyoruz. Sıfır kaza ilkesiyle çalışarak, iş sağlığı ve güvenliğini kurumsal kültür haline getirmek istiyoruz.

Ürün ve Hizmet alımlarında niteliği ve kalitesini kullanıcılarla değerlendiriyor ve analiz ederek tedarikçi seçimlerinde adil, dürüst ve tarafsız davranıyoruz.

Misafirlerimizin tüm geri bildirimlerini değerlendiriyor ve elde edilen veriler doğrultusunda süreçlerimizi iyileştiriyoruz. Misafirlerimize ev konforunda hizmet sunmayı hedefliyoruz.

Tarihi, geleneksel, kültürel mirasımızın korunması, geliştirilmesi, tanıtılmasına katkı sağlıyoruz.

Sürdürülebilirlik alanındaki faaliyetlerimizi ve süreçlerimizi düzenli olarak gözden geçirmek, tespit edilen riskler ve fırsatlar ışığında amaç ve hedefler belirleyerek, sürdürülebilirlik performansımızın uluslararası standartlarda şeffaflık ve hesap verilebilirlik prensipleri ışığında tüm paydaşlarımız ile düzenli olarak iletişimini yapmak.

Çevrenin korunması, atıkların ayrılması, kirliliğin önlenmesi ve iyileştirilmesi için ülke şartlarına uygun olan teknolojiyi belirlemek ve kullanmak, projeler geliştirmek ve bunların uygulanmasını sağlamak,

ÇEVRESEL ETKİ



SÜRDÜREBİLİRLİK HEDEFLERİMİZ

MÜŞTERİ MEMNUNİYETİ

Misafirlerimizin tüm geri bildirimlerini değerlendirerek elde ettiğimiz veriler doğrultusunda süreçlerimizi iyileştirerek müşteri memnuiyetinin %90 olması

ENERJİ YÖNETİMİ

Tesisimizde enerji ve su kişi başı kullanım miktarı ölçülmüştür. 2024 yılı için %3 azaltma hedefimiz bulunmaktadır.

ÇEVRE

Hizmetlerimizde çevresel uygulamaları geliştirmek

SATINALMA VE BAKIM

Tedarikçilerimizi yakın civardan seçerek tedarikçi firmaların teslimat araçlarının CO2 salınımını minimize ederek doğaya salınacak emisyonun azaltılmasını sağlıyoruz. Bu süreçte toplu ürün alımları yapmayı tercih ediyoruz.

Tedarikçilerimizi 2024 yılı içerisinde belirlediğimiz periyotlarda denetleyerek; çevresel yaklaşım, atık yönetimi, su ve atık su politikası hususlarında uygunluğunu kontrol edeceğiz.

Satınalma Prosedürümüz gereği ürün/cihaz tercihlerimizi Yeşil Satınalma Politikamız etkiliyor. Elektrikli cihazlarda A sınıfı ve üzeri doğa dostu cihaz tercih ediyoruz.

Otelimizdeki aydınlatmaların tasarruflu ve sensörlü olmasını sağlıyoruz.

Bakım, gözetim ve izleme yoluyla enerji tasarrufları sürekli analiz edilecektir. Bütün veriler kayıt altına alınacaktır.

İklimlendirme sistemlerimiz belirlenen termal konfor şartları dahilinde otomasyon üzerinden kontrol edilmektedir.

Bölgenin ticari hacmine katkı sağlanması için tedarikçilerimizin % 100'ü yerel tedarikçilerdir.

Tüm elektrikli cihazların belirli aralıklara bakım ve temizlikleri yapılarak oluşabilecek enerji kayıpları minimize edilmektedir.



ENERJİ TASARRUFU

Tesisimizde öncelikle enerji kullanımı ile ilgili değerler günlük olarak takip edilmekte ve sorunlara günlük olarak müdahale edilmektedir. Fazla tüketimin gerçekleştiği bölümler belirlenmekte ve olası tasarruf alanları tespit edilmektedir.

Satın aldığımız tüm elektronik ürünlerin enerji tasarruflu olmasını ve tüm çalışanlarımızın enerji tasarrufu konusunda eğitim almasını hedeflemekteyiz.

Otelimizde tüm oda ve genel alanlarda enerji tasarrufu sağlamak ve tehlikeli atık miktarının azaltılmasına yönelik akkor ampuller yerine tasarruflu aydınlatmalar ya da LED aydınlatmalar kullanılmaktadır.

Uygulanabilir misafir ortak alanlarında harekete duyarlı sensörlü aydınlatmalar kullanılmaktadır.

Tüm elektrikli cihazların belirli aralıklara bakım ve temizlikleri yapılarak oluşabilecek enerji kayıpları minimize edilmektedir.

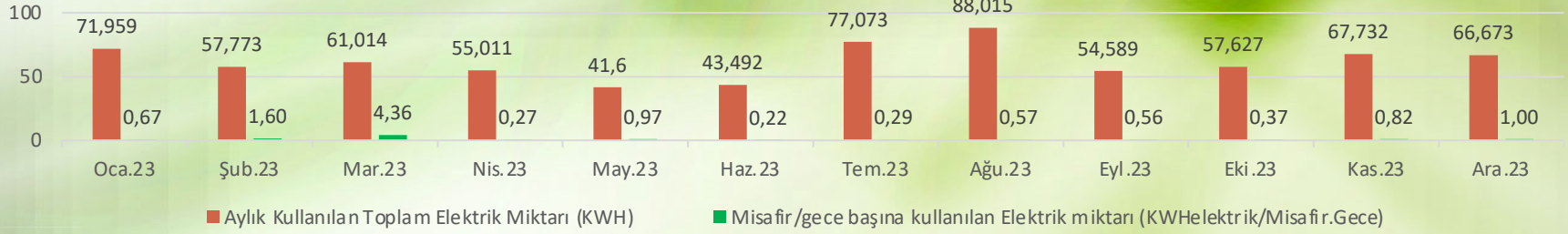
Tüm çalışanlarımızın enerji tasarrufu konusunda eğitim saatini arttırmayı almasını hedeflemekteyiz.

Talep etmeyen misafirlerimizin odalarındaki linen malzemeleri gün aşırı değiştirerek yıkama / kurutma / transfer kaynaklı elektrik tüketimini düşürmekteyiz.

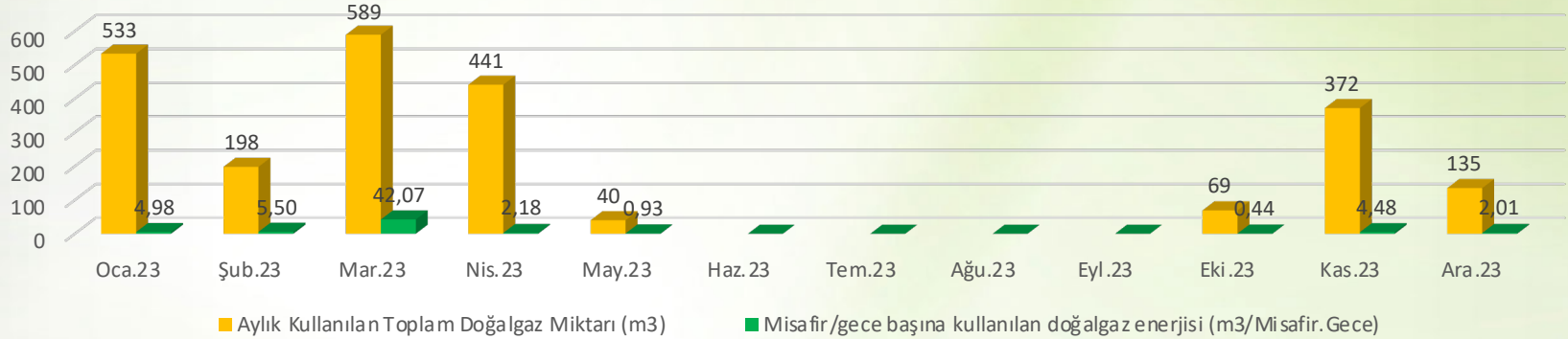


ENERJİ TASARRUFU

Aylık Tüketilen Elektrik Miktarı
2023



Aylık Tüketilen Doğalgaz Miktarı
2023



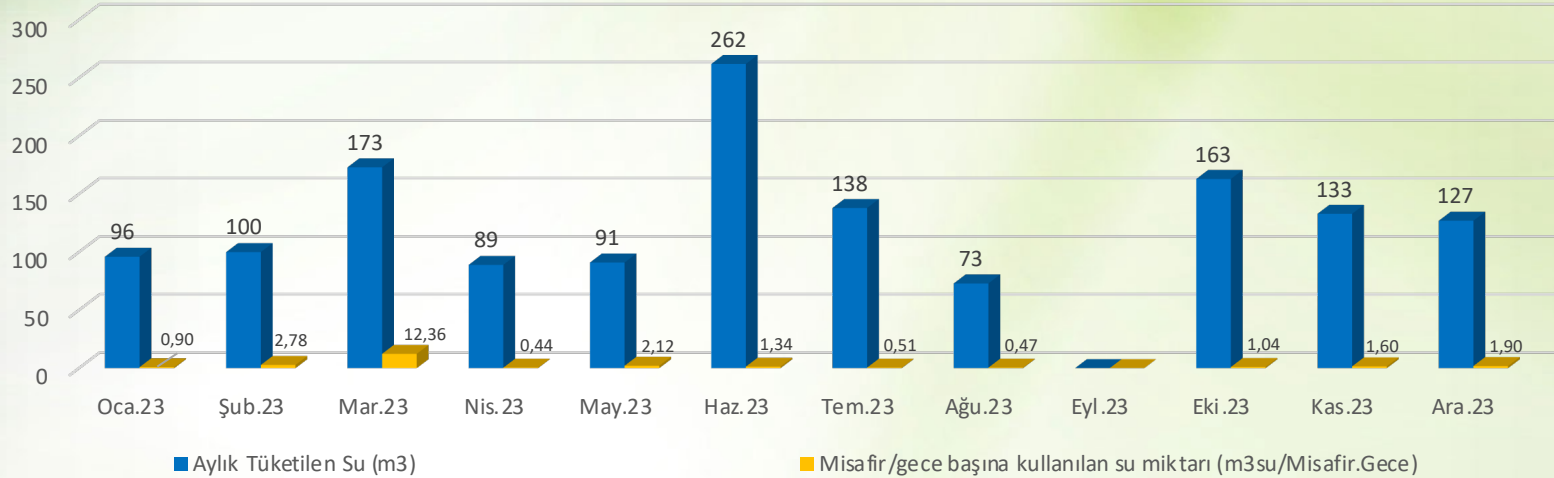
SU TASARRUFU

Sensörlü armatürler ve çift kademeli rezervuarlarla su tüketiminin azaltılması sağlanmaktadır.

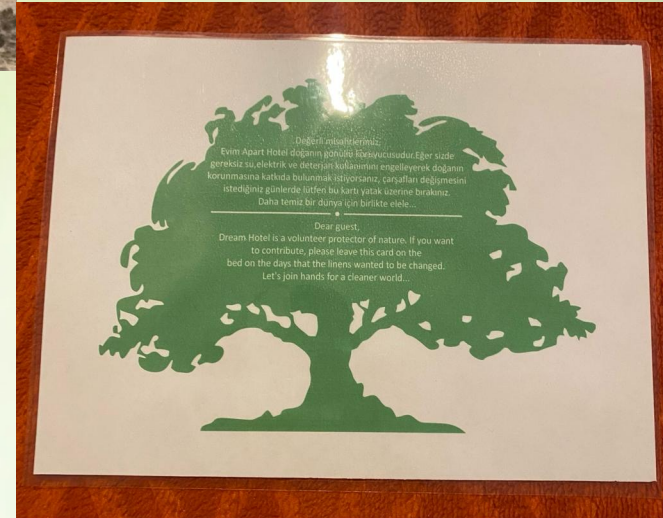
Elektrik, su ve kimyasal tüketimini azaltmak için misafirlerimizin talepleri doğrultusunda nevresim ve havlu değişimi yapılmakta, odalarda bilgilendirici broşürler bulunmaktadır.

Aylık ve kişi başı tüketilen su miktarını takip etmekte, Su miktarlarını kontrol altında tutmayı hedeflemekteyiz.

Aylık Tüketilen Su Miktarı
2023



SU TASARRUF UYGULAMALARIMIZ



HAVLU TEKRAR KULLANIM PROGRAMI

Değerli misafirlerimiz,
Evin Apart doğanın gönüllü koruyucusudur. Eğer sizde gereksiz su, elektrik ve deterjan kullanımını engelleyerek doğanın korunmasına katkıda bulunmak istiyorsanız, havlularınızın değişmesini istemediğiniz günlerde lütfen askıda bırakınız.

TOWEL REUSE PROGRAM

Dear guests,
Evin Apart is a volunteer protector of nature. If you want to contribute to the protection of the nature, please leave your towels on the hanger if it is not be changed.

Daha temiz bir dünya için birlikte elele...
Let's join hands for a cleaner world...

TESİSİMİZDE ATIK YÖNETİMİ

Sıfır Atık sistemimiz ile atıklarımızı farklı kategorilere ayırıyor ve geri dönüşümü teşvik ediyoruz.

Satınalma politikamız doğrultusunda küçük ambalajlı ürünler yerine ambalaj miktarını azaltmak için muadil büyük hacimli ürünler tercih edilmektedir.

Evim Apart Hotel olarak atık ve doğal kaynak kullanımının azaltılmasına yardımcı olmak amacıyla tesisimizdeki atıkları kaynağında ayrıştırıp Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ile birlikte çalışarak Sıfır Atık Projesi'ne katkı sağlamaktayız.

Aylık ve kişi başı tüketilen sarf malzeme miktarını takip etmekte, atık miktarlarını kontrol altında tutmayı hedeflemekteyiz.

Pil atıklarımız uygun depolama yöntemiyle toplanarak lisanslı firma tarafından alınmaktadır.



TESİSİMİZDE ATIK YÖNETİMİ



KİMYASAL KULLANIMI YÖNETİMİ

Tesis geneli temizlik ve ilaçlamada kullanılan kimyasalların eko etiketli olmasını tercih ediyoruz. Kimyasal tedarikçimiz olan eko-etiketli kimyasallarını kullanıyoruz.

İlaçlama yaparken mümkün olan alanlarda kimyasal değil de bakterilerin kullanıldığı biyolojik mücadele tercih ediyoruz.

Atık su kanallarında biriken yağların parçalanması işlemi için bakteri uygulaması ile doğada çözünebilir ve zararsız hale getiriyoruz.

Tesis geneli tüketilen kimyasal miktarının kişi başı tüketimlerini takip ederek azaltımı hedeflemekteyiz.

Zararlılar ile mücadelede kimyasal tüketimi azaltılarak doğal tedbirlerden daha fazla yararlanmaya çalışıyoruz.



ÇALIŞAN HAKLARI



İNSAN KAYNAKLARI; ÇALIŞAN HAKLARI

Turizm paydaşlarımızın ve çalışanlarımızın haklarını gözetmek, ayrımcılık yapmamak, adil çalışma/terfi koşulları, insancıl yaşama, eğitim ve barınma ihtiyacı sağlanmaktadır.

Çalışan personelin din, mezhep, dil, ırk, renk, cinsiyet, siyasi görüş, felsefi inançlar ve benzeri nedenlerle çalışanlar arasında ayırım yapılmamaktadır.

Otellerimiz bünyesinde çocuk işçi çalıştırılmamaktadır. Çocuk işçi çalıştıran firmalarla işbirliği yapılmamaktadır.

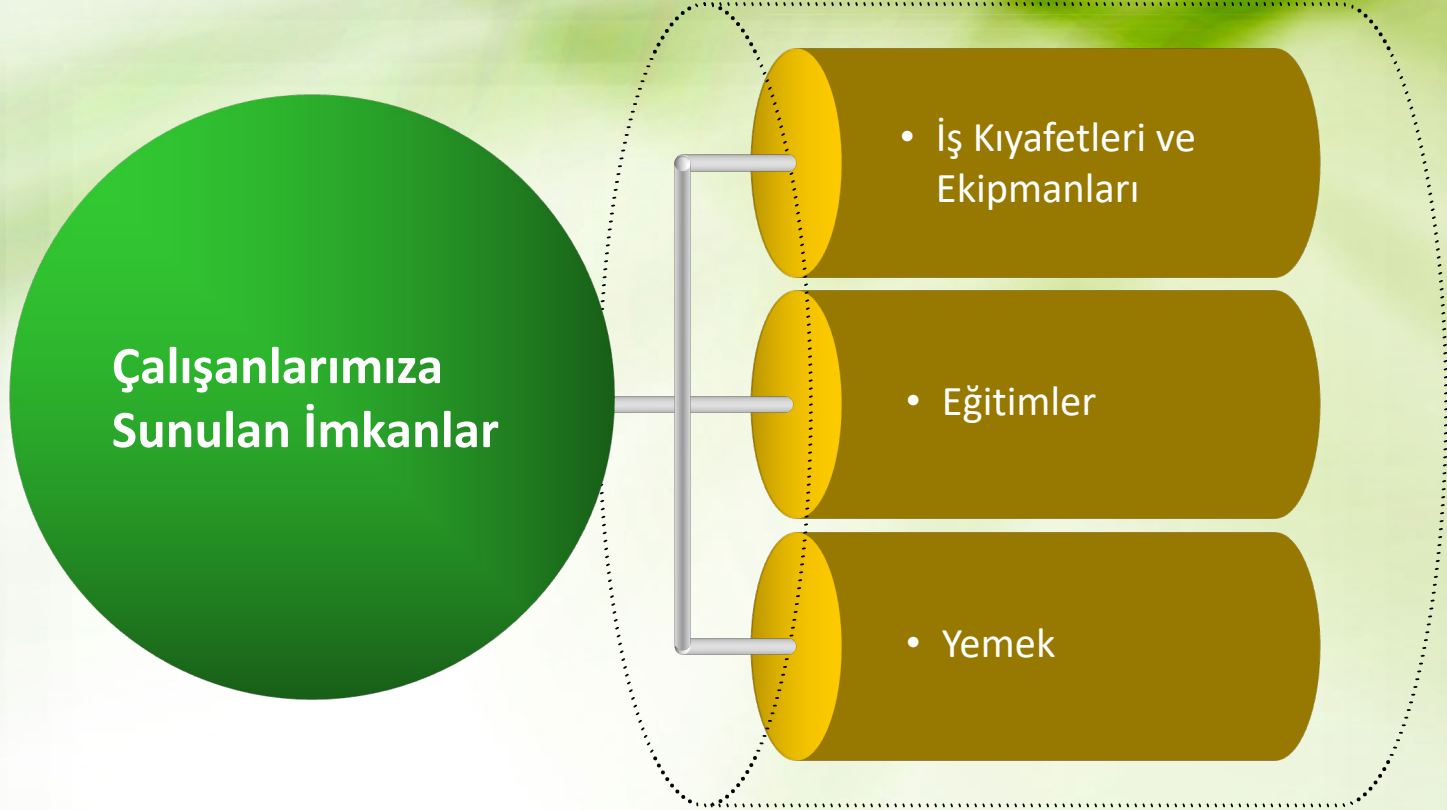
Otelimiz, uluslar arası çalışma standartları ve yönetmelikleri hakkında farkındalık ve uyum gösterir. Ücret seviyeleri, asgari ücrete ilişkin ulusal normlara göre düzenli olarak izlenmektedir.

2023 – 2024 Eğitim Planlarımız mevcuttur.

Çalışanlarımıza Sunulan İmkanlar:



İNSAN KAYNAKLARI; ÇALIŞAN HAKLARI



PAYDAŞLAR İLE İLETİŞİM



Evim Apart Hotel olarak sürdürülebilirlik çalışmalarımızı paydaşlarımızla paylaşarak geliştirip iyileştirmeyi hedefliyor ve paydaşlarımızın katılımlarını sağlayarak sürdürülebilir kalkınmayı sağlamak için çalışmalarımızı yürütüyoruz.

Sürdürülebilirlik uygulamalarımız misafir ve personellere iç ve dış iletişim ile paylaşılmaktadır.



MÜŞTERİ DENEYİMLERİ



MÜŞTERİ DENEYİMLERİ

Otelimizde müşteri deneyimi sürdürülebilir unsurlar da dahil olmak üzere sonuçların analizleri ile birlikte Misafir İlişkileri Departman geri bildirim sistemi oluşturulmuş ve tüm departmanlarla paylaşımı sağlanmıştır.

Aralık 2023 yılında anket hazırlanarak misafirlerin odalarına konulmuştur.

Misafirlerimizin tesis içi talep, şikayet ve önerileri kayıt altına alınmaktadır.

Misafirlerin, çevre koruma tedbirleri, çevre hakkında bilgilendirilmesi;

- Tesisimizde konaklayan tüm misafirlerimizin odasında havlu ve çarşaf artı yer almaktadır.
- Tesis içerisinde konaklayan misafirlerimize lobide bulunan bilgilendirme bröşürleri, sürdürülebilirlik çalışmalarımız, tesis çevresinde tarihi mekan, yeme içme hizmetleri, ulaşım gibi konularda bilgilendirme yapılmaktadır.
- Tesisimizde ve otelimizin çeşitli noktalarında sürdürülebilirlik konusunda bilgilendirme afişimiz yer almaktadır.

MÜŞTERİ DENEYİMLERİ

[illegible]



EVİM APART HOTEL
[Termal](#) · [Haritada göster](#)

Olağanüstü
 6 değerlendirme

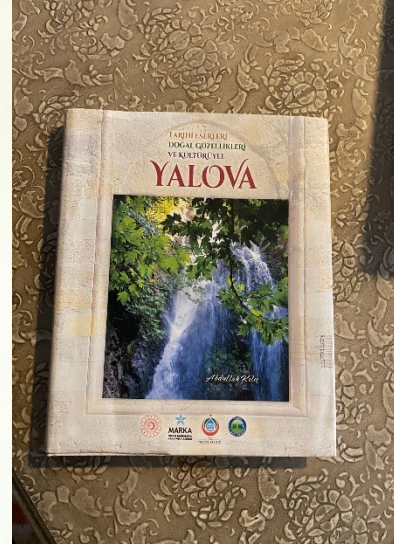
9,5

Konum 9,6

KÜLTÜREL MİRAS



KÜLTÜREL MİRAS



TARİHİ YERLER



Yalova Kent Müzesi

Müzenin mekânsal yerleşimi, zemin kat ve giriş kat olmak üzere iki katı içermektedir. En üst katın resmi kutlama ve sergi alanı olarak kullanılması planlanmıştır. Müzemizde, 8 bin yıl öncesine dayanan ilk yerleşim izlerinden, Osmanlı İmparatorluğu ve Cumhuriyet Dönemi'ne uzanan tarihsel süreç ve bugünkü Yalova; bilgi, belge ve fotoğraflarla anlatılmış, yerel yönetim, kardeş şehirler, nüfus, eğitim, spor, sanayi, tarım, coğrafi yapı, ilçeler, turizm ve sosyal yaşam gibi konulara yer verilmiştir. Alan içerisinde Kent Maketi, Yürüyen Köşk ve Cami Maketine yer verilmiş kentte çiçekçilik, dokumacılık ve kaplıca kültürü ile ilgili konular dekorlarla birlikte canlandırılmıştır.

Adres: Süleyman Bey, Cumhuriyet Cd. No:1, 77100
Merkez/Yalova

TARİHİ YERLER

İbrahim Müteferrika Kağıt Müzesi

Osmanlı İmparatorluğu'nun resmi belgelerle varlığı kanıtlanabilen ilk Kâğıthane'si ilimiz Yalova' ya bağlı Elmalık Köyü'nde kurulmuştur. İlk Matbaacımız olan İbrahim Müteferrika tarafından çalıştırılmış olan bu Kâğıthane o dönem tamamen ithal bir ürün olan kağıdın yerli üretimini gerçekleştirmiş olması bakımından önemlidir.

Medeniyet Elçisi olarak adlandırılan kağıdın binlerce yıllık tarihini Kağıthane-i Yalakabad adına gözler önüne seren bu müze, ülkemizin de ilk kağıt müzesi olması açısından oldukça önemli bir yere sahiptir.

Bu müzede Kağıdın Tarihi, Üretimi, Korunması, Kağıt Sanatları, Türkler ve Kağıt, Kağıt Sanayii, Kitabın ve Kütüphaneciliğin Tarihi gibi konularda oluşturulan bilgi panolarının yanı sıra oluşturulan üretim atölyesinde ziyaretçiler kendi kağıdını üretebilecekler.

El yapımı doğal kağıt ile yepyeni bir ürün sunan Kağıt Müzesi dünya Kağıt Müzeleri yetkililerince de desteklenmektedir.

Yüzlerce bilim insanı tarafından gönüllü danışmanlık yapılan müze, Kağıtçılık Tarihi konusunda bir ihtisas merkezi olma yolunda çalışmalar yürütmekte olup, oldukça zengin bir belge kütüphanesine sahiptir.

Adres: Bahçelievler, Şht. Ömer Faydalı Cd. No:203, 77200 Merkez/Yalova



TARİHİ YERLER

Yalova Yürüyen Köşk

Gazi Mustafa Kemal Atatürk, ilk kez 1927' de geldiği Yalova' da önceleri satın aldığı Baltacı Çiftliği' ndeki çadırda kalıyordu. Kenti çok seven Mustafa Kemal Atatürk, pek çok kez ziyaret ettiği kentten 21 Ağustos 1929 tarihinde Bursa ziyareti için geçti. Ertuğrul Yatı' yla kente gelen Atatürk 'ün dikkatini Yalova iskelesi yakınındaki Millet Çiftliği içindeki büyük bir çınar ağacı çekti.

Çınarın görüntüsünden etkilenen Atatürk'ün isteğiyle yat durduruldu. Yatın teknesiyle karaya çıkıldı. Çınarın gölgesinde bir süre dinlenen Atatürk, ulu çınarın civarına bir köşk yapılması emrini verdi 21 Ağustos 1929 tarihinde inşasına başlanan köşk 22 gün sonra 12 Eylül'de tamamlandı.

Yalova sahilinde, bugün Atatürk Bahçe Kùltürleri Merkez Araştırma Enstitüsü içinde bulunan bina, dörtgen planlı, iki katlı ve ahşap bir yapıdır.

Binanın üstü Marsilya kiremitle örtölü, oturtma çatılıdır. Cepheler ahşap kaplamalı olup, kat arasında profilli kat silmesi ve değişik süslemeli tahtalarla kaplanmışır. Pencerele ve pencere kepenkleri klasik yapılı katlanır kapaklıdır. Kat döşemeleri girişı kara mozaik ve mermerdir. Üst kat ise normal ahşap döşemelidir. Duvarlar, Bağdadi üzeri, çimento harçlı sıvalı ve sıvanın üstü boyalıdır.

Binaya batıdaki kapıdan girilir. Girişte solda küçük bir bölüm vardır.

Burası Atatürk köşkte yaşarken çay ve kahve ocağı olarak kullanılıyordu, günümüzde ise vestiyerdir. Girişte, tam karşıda küçük bir tuvalet bulunmaktadır. Tuvaletin hemen yanında küçük bir oda vardır.



TARİHİ YERLER



Yalova Yürüyen Köşk

Denize bakan yönde toplantı salonu dikkati çeker. Atatürk'ün çok sevdiği gramofonu da buradadır. Bu salonun denize bakan üç yanı da boydan boya kristal camlı kapılarla kaplıdır.

Giriş kapısının hemen sağındaki ahşap merdivenlerden üst kata çıkılır. Merdiven altında yarı bodrum şeklinde, dışarıdan girilen su ısıtma merkezi bulunmaktadır. Demir dökümlü, dereceli ve termostatl kaza ısıtılan su, borularla üst kata çıkmaktadır.

Çıkışta, yine tam karşıda küçük bir tuvalet ve banyo vardır. Alt katta ve üst kattaki bu tuvalet ve banyolarda, üst katta Atatürk'ün yatak odasına, alt katta oturma odasına açılan birer kapı vardır. Soldaki Atatürk'e ait dinlenme odası aynı zamanda terasa açılır.

Bu odanın tam karşısında L şeklinde küçük bir yatak odası bulunur. Odanın duvarlarında çiftliğe ait çeşitli resimler asılıdır. Merdivenin hemen sol tarafında bir dolap ve bu dolapta 32 kişilik Belçika porseleni yemek takımı, yine 32 kişilik çatal-bıçak ve kaşıklar, 2 kristal sürahi, Atatürk'e ait yorgan, yastık, çarşaf ve masa örtüleri bulunmaktadır. Buradan 8 basamaklı bir merdivenle ikinci bir alana inilir. Buradan da tahta iskeleye geçilir. İskele yaklaşık 30 metre uzunluğunda, 2 metre genişliktedir. Köşkün yer değiştirmesine sebep olan, yaşlı çınar ağacı, köşkün hemen batısındadır.

Yürüyen Köşk'ün yaklaşık 50 metre kadar batısında jeneratör odası, köşk ile aynı tarihte yapıldı. Burada bulunan 110 voltluk Siemens marka elektrik motoru ile Köşk'ün aydınlatılması sağlanırdı.

Adres: İsmet Paşa, Merkez, Sahil Yürüyüş Yolu, 77100
Merkez/Yalova

TARİHİ YERLER

Sudüşen Şelalesi Yalova Termal

Çınarcık ilçesi Teşvikiye beldesinde 2005 yılında 95 hektar alanda kurulan Yalova Kent Ormanı, sonbaharın güzelliklerini görmek isteyen Yalova'nın değerli parçalarından biri olan Sudüşen Şelalesi, Termal ilçesinin sınırları içinde bulunmaktadır. Doğal bir güzelliğin tam ortasında sadece yanınızda bulunan önemli insanlarla eğlenceli vakitler geçirmek için fazlasıyla çekicidir. Konuklarına sunduğu piknik alanlarında yeşil doğanın içerisinde, şelalenin tatlı mırıltısı eşliğinde bir şeyler atıştırırken aynı zamanda ruhunuzun dinlendiğini fark edeceksiniz.

Sudüşen Şelalesi [Yalova](#) ili, Termal ilçesine bağlı [Üvezpınar Köyü](#)'nden 6 km uzaklıkta yer alıyor. İstanbul' dan günü birlik araba ile gidilecekse, Eskihisar' dan kalkan arabalı vapur, Pendik' ten kalkan hızlı feribot veya körfez dolaşılırsa 2 saatte şelaleye varılabilir. Aynı zamanda yeni yapılan Osmangazi Köprüsü ile Yalova' ya 5 dk da geçebilirsiniz. Yalova Termal arası yaklaşık 11 km, Termal' in hemen yukarısında yer alan Üvezpınar Köyü'nden dağlara doğru devam edilirse 6 km sonra şelalenin bulunduğu yere ulaşılmaktadır. Asfalt olan bu 6 km.lik yol şelalenin bulunduğu yerden sonra da devam etmektedir ancak stabilize'dir.

Ayrıca dışarıya göre oldukça serin olan bölgede saatlerce rahat rahat oturabilir ve dere boyunca yürüyüş yapabilirsiniz.

Adres: Sudüşen Şelalesi Yalova Termal

